

Freiburger Krisen-/Chancenstammtisch,
monatlich jeden 1. Dienstag, 19.00 Uhr



Finanz-Training

Bernd Höppner

Eschholzstraße 25

79106 Freiburg

Tel.: 07 61 - 45 65 262

Fax: 07 61 - 45 65 263

mail@finanz-training.de

Seminare
Beratung
Service

- objektiv überprüfbare Infos
- individuelle Fallanalysen
- faires Honorar
- unabhängig von Banken + Versicherungen
- getrennt vom Verkauf

Wir sind eindeutig parteiisch, betrachten alles durch die Brille des Verbraucherschutzes, machen verborgene Risiken und versteckte Kosten für jeden sichtbar. Wir legen die Tricks und Kniffe der Berater oder Vermittler von Bank- und Versicherungsprodukten offen und rechnen für Sie nach.

Wir unterstützen Sie bei der Entwicklung + Umsetzung Ihres persönlichen C(r)ash-Managements, indem wir auf drohende Gefahren für Immobilien, Finanzierungen, Anleihen, Bausparen, Lebens-/Rentenvers. etc. hinweisen + Alternativen zeigen.

www.finanz-training.de

Eintritt: 4 Silberunzen
(entspricht 80 €)



Impulsseminar
Samstag, 17.07.10



Immobilien in Zeiten der Finanz-Krise: (K)eine sicherer Sache?!

Haben Sie Folgendes auch schon mal gehört:

- Eine Immobilie in guter Lage schützt mein Vermögen
- Bei einer (Hyper-)Inflation ist es gut, Schulden zu haben
- Je höher mein Steuersatz, desto sinnvoller sind Immobilienschulden
- Bausparen ist günstig und sicher
- Nach (Teil-)Tilgung des Darlehens sollte man die Grundschuld für spätere Reparaturen etc. ruhig stehen lassen.

In diesem Impulsseminar erfahren Sie,

- warum Sie sich besser **nicht** auf diese Binsenweisheiten verlassen,
- warum eine Finanzierung mit weniger als 50% Eigenmittel ökonomisch betrachtet "russisch Roulette" ist,
- warum Immobilien als Kapitalanlage derzeit äußerst ungeeignet sind
- welche versteckten Risiken auf Sie lauern, wenn Sie bereits eine Finanzierung laufen haben oder sogar schon (fast) schuldenfrei sind.

Ziel: Risiken der Finanz-Krise in Bezug auf Ihr finanziertes oder bezahltes Immobilieneigentum zu erkennen und schrittweise zu minimieren.

*unbedingt anmelden:
min.4 / max. 12 Teilnehmer*

Seminarort:
Edelmetalle direkt GmbH
Poststraße 3
79098 Freiburg
Beginn: 14.00 Uhr
Einlass: 13.30 Uhr
Dauer: ca. 4,5 h